

Bergen økologiske landsby BA
Postboks 160, Sentrum
5804 Bergen
info@bergenokologiskelandsby.no

Bergen, 23.08.2011

Boligområde med spesielle restriksjoner/ økologisk landsby / skånsomt tilpasset økologisk landbruk.

Boligområde med spesielle restriksjoner betyr her **økologisk boligbygging og arealdisponering**. Med økologisk boligbygging menes boliger utført og drevet uten miljøbelastende materialer eller prosesser og med stor grad av energiøkonomisering. Videre skal en betydelig del av bygningsmassen bestå av fellesbygg til ulike sosiale og andre mellommenneskelige formål. Integrert med gårdsdrift og lokal matproduksjon blir dette en **økologisk landsby** (se for eksempel www.gen-europe.org).

En økologisk landsby motiveres også utfra hensynet til jordvern. Landbruk og boligutbygging ses i dag på som å ha motstridende interesser. Bøndene ser få muligheter til å drive videre på lang sikt, mens mange mennesker ønsker å bo i tilknytning til natur og landbruksmiljø. Ved å legge til rette for at gårdene kan bebygges med fortettet boligmasse (tun, landsby), uten at dette går nevneverdig på bekostning av hensynet til **jordvern**, kan denne konflikten avhjelpes. Tilsvarende kan det tilrettelegges for mindre næringsvirksomhet. Økolandsbyer og s.k. Community Supported Agriculture er med på å skape et utvidet livsgrunnlag for bøndene, samtidig som de bidrar til å senke transportbehovet, og vil være gode modeller for en bærekraftig samfunnsutvikling. Økologisk drift bidrar også til å minske avrennings- og lignende plager, noe som ville være spesielt gunstig i bynære strøk. Bynære gårder må ses på som en pedagogisk ressurs i oppnåelsen av et bærekraftig samfunn. De nevnte tiltak vil også være i tråd med Landbruks- og matdepartementets Landbruk Pluss-satsing.

Haukås gård utgjør et stort sammenhengende intakt landbruksområde som delvis skal omgjøres til naturpark. Området vil sammen med HFKs eiendom kunne utvikles til et unikt prosjekt hvor hensynet til beboelse, jordbruk og naturvern vil kunne tilfredsstilles meget godt.

BØL har i dag ca. 100 medlemmer eller interessenter bak seg, og møter overalt en entusiastisk interesse for vårt prosjekt (se www.bergenokologiskelandsby.no), uten aktiv markedsføring hittil. Med klimatrusler høyaktualisert registrerer vi en sterkt gryende bevissthet angående miljø- og ressurspørsmål, noe som også nedfeller seg som etterspørsel etter miljøbevisste bolig- og boligområdeløsninger.